



**Stadt Staßfurt**  
 Hohenerxlebener Str. 12  
 39418 Staßfurt

**Inhaltlich Verantwortlich:**  
 Fachbereich II / Fachdienst 61  
 Planung, Umwelt und Liegenschaften

BAULÜCKEN- NUMMER	BAULÜCKEN- UNTER- NUMMER	GEMARKUNG	FLURNUMMER	FLURSTUECKS- NUMMER (ZAEHLER)	FLURSTUECKS- NUMMER (NENNER)	AMTLICHE FLÄCHE (m²)	TATSÄCHLICHE FLÄCHE (m²) BAULÜCKE	LAGEBEZEICHNUNG	PLANUNGSRECHT				HINWEISE, BEMERKUNGEN
									Darstellung im FNP	bestehendes Baurecht	Bebauungs- form	Art der Nutzung (BauNVO)	

Stadtteil VIII / Süd													
1	2.1	Staßfurt	9	202		1.149		Friedensstraße	W	34	E		
	2.2			201		1.494							
2	3.1	Staßfurt	9	241		2.923	3.969	Friedensstr. / Neundorfer Str.	W	34	EG		
	3.2			240	2	520							
	3.3			239		1.389							
3		Staßfurt	8	66	7	2.136	660	Neundorfer Str.	M	34	E		
4		Staßfurt	9	360	190	3.677	1.350	Friedensstraße	W	34	E		

**Erläuterung der verwendeten Abkürzungen:**

W	Wohnbaufläche	30	Bebauungsplangebiet (§ 30 Baugesetzbuch)
M	gemischte bauflächen	33	Bebauungsplangebiet in Aufstellung (§ 33 Baugesetzbuch)
G	gewerbliche Bauflächen	34	Unbeplanter Innenbereich (§ 34 Baugesetzbuch)
S	Sonderbaufläche		
GR	Grünflächen		
LW	Flächen für die Landwirtschaft		
WS	Kleinsiedlungsgebiete	E	Einzelhaus (bspw. EFH)
WR	Reine Wohngebiete	D	Doppelhaus
WA	Allgemeine Wohngebiete	Hg	Hausgruppe (bspw. Reihenhäuser)
WB	besondere Wohngebiete	G	Geschossbau (bspw. Geschosswohnungsbau, MFH, Wohn- und Geschäftshäuser)
MD	Dorfgebiete		
MI	Mischgebiete		
MU	urbane Gebiete		
MK	Kerngebiete		
GE	Gewerbegebiete		
GI	Industriegebiete		
SO	Sondergebiete		